



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>1/2 PREPARATION DE CHANTIER</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>1.1 sécurité/échafaudage</u>				
<u>1.1.1 empierrement pour accès</u>	m2			
empierrement pour accès à la maison et sous carport 0/80 sur 25cm avec bidim				
<u>1.1.2 sécurité chantier</u>				
<u>1.1.2.1 grille HERAS</u>	ensa			
mise en place grille HERAS, pour toute la durée des travaux.				
<u>1.1.2.2 échafaudage</u>	ensa			
mise en place d'un échafaudage de pied, pour la durée des travaux de gros œuvre.				
<u>1.1.2.3 divers</u>	ens			
réalisation des sécurités de chantier, balcon, trémie et autre par grade corps ; pour toute la durée des travaux				
<u>1.2 démolition</u>				
<u>1.2.1 ouverture portail</u>	ens			
réalisation d'ouverture sur 4.5m dans le existant sur voirie pour accès chantier, dépose du mur compris fondation. Réalisation de poteau BA et semelle pour future portail				
<u>1.2.2 ouverture portillon</u>	ens			
réalisation d'ouverture sur 1m dans le existant sur voirie pour portillon piéton, dépose du mur compris fondation. Réalisation de poteau BA et semelle pour future portail				



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>1.2.3 évacuation gravats</u></p> <p>évacuation des déchets gravats à la décharge publique la plus proche du chantier</p>	ens			
<p><u>1.2.4 coupe des arbres</u></p> <p>Découpe des arbres et divers végétaux sur environ 10m en périphérie de la construction</p>	ens			
<p><u>1.2.5 dessouchage</u></p> <p>dessouchage des arbres abattues</p>	ens			
<p><u>1.2.6 évacuation végétaux</u></p> <p>évacuation des déchets végétaux/souches à la décharge publique la plus proche du chantier</p>	ens			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>3 GROS OEUVRE</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>3.1 terrassement</u>				
<u>3.1.1 implantation</u> mise en place des chaises implantation de la construction par le maçon (piquets posés par le géomètre expert)	ens			
<u>3.1.2 fouilles puits</u> réalisation à la tarière de puits de pour fondation de 100cm, mise en dépôt des terres sur le terrain	ml			
<u>3.1.3 fouilles en rigoles</u> fouilles en rigoles, section 70x50 pour pose longrines, mise en dépôt des terres sur le terrain	m3			
<u>3.1.4 fouilles massif et renfort</u> réalisation de fouille pour massif et retombée de renfort de dalle, mise en dépôt des terres sur le terrain	m3			
<u>3.2 fondations</u>				
<u>3.2.1 gros béton</u> exécution de gros béton pour les puits de fondation dosage 150/200kg/m3, profondeur moyenne 2 mètres du sol naturel	m3			
<u>3.2.2 massif</u> exécution de massif sous dallage en gros béton dosage 150/200kg/m3	m3			
<u>3.2.3 longrines</u> pose longrine en béton armé dosé à 350 KG/M3, de 20 x 50 cm ; compris clavetage	m3			
<u>3.3 dalle portée</u>				
<u>3.3.1 hérisson pierres</u> hérissonnage composé d'un tout venant de 15 cm et d'une forme de 5 cm, l'ensemble damé et compacté	m2			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>3.3.2 film anti termite</u></p> <p>film anti termite 150 microns posé en totalité sous le dallage et en relevé des murs de fondation</p>	m2			
<p><u>3.3.3 dallage</u></p> <p>dalle portée en béton armé dosé à 350 KG/M3 sur une épaisseur moyenne de 15cm</p>	m2			
<p><u>3.3.4 ouvrages béton</u></p> <p>ouvrages pour attente de poteaux en béton armé dosé à 350 KG/M3 sur chainages verticaux y compris coffrage, ferrailage et coulage</p>	m3			
<p><u>3.3.5 arase</u></p> <p>étanchéité en périphérie des murs extérieurs</p>	ml			
<p><u>3.3.6 planelles</u></p> <p>panelles posées en périphéries des murs extérieurs hourdés au mortier de ciment</p>	ml			
<p><u>3.4 élévations</u></p>				
<p><u>3.4.1 murs de parpaings de 20</u></p> <p>maçonneries en agglomérés creux de 20 cm hourdés au mortier de ciment</p>	m2			
<p><u>3.5 ouvrages béton</u></p>				
<p><u>3.5.1 chainage verticaux</u></p> <p>réalisation des chaînages verticaux en béton armé dosé à 350 KG/M3 y compris coffrage, ferrailage et coulage</p>	m3			
<p><u>3.5.2 chainage horizontaux</u></p> <p>réalisation des chaînages horizontaux en béton armé dosé à 350 KG/M3 y compris coffrage, ferrailage et coulage</p>	ml			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>3.5.3 ouvrage béton</u></p> <p>réalisation d'ouvrages de poteau carré/rond, poutre, chaînage verticaux, console, acrotère, socle, allège béton, encrage support de charpente, rampannage, chevêtre, ouvrages pour attente chaînage vertical sous dalle et linteau en béton armé dosé à 350 KG/M3 y compris ferrailage, coffrage et coulage</p>	m3			
<p><u>3.6 modénatures</u></p>				
<p><u>3.6.1 seuils</u></p> <p>réalisation des seuils de portes en ciment lissé</p>	ml			
<p><u>3.6.2 appuis</u></p> <p>réalisation des appuis de fenêtres non saillant en béton moulé</p>	ml			
<p><u>3.6.3 bandeaux</u></p> <p>bandes de dressement au mortier de ciment taloché</p>	ml			
<p><u>3.6.4 prise de terre</u></p>	ml			
<p><u>3.6.5 canalisations EU sous dallage</u></p> <p>canalisations des eaux usées en PVC de 100 mm sous dallage</p>	ml			
<p><u>3.6.6 fourreaux technique sous dallage</u></p> <p>fourreaux technique chauffage piscine, EDF, FT, EAU et réseaux de chauffage sous dallage</p>	ml			
<p><u>3.7 réseaux/branchements</u></p>				
<p><u>3.7.1 regards EU</u></p> <p>regards EU 40x40 préfabriqué avec tampon de visite</p>	u			
<p><u>3.7.2 canalisations EU</u></p> <p>canalisations des eaux usées en PVC de 100 m/m y compris tranchées, accessoires PVC, remblaiement, etc</p>	ml			
<p><u>3.7.3 T de visite</u></p> <p>T de visite en PVC</p>	u			
<p><u>3.7.4 regards EP</u></p> <p>regards EP 30x30 préfabriqués avec tampon de visite</p>	u			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>3.7.5 canalisations EP</u></p> <p>canalisations des eaux pluviales en PVC de 100 m/m y compris tranchées, accessoires PVC, remblaiement, etc</p>	ml			
<p><u>3.7.6 raccordement EU extension</u></p> <p>raccordement de l'extension des eaux usées sur le réseaux crée pour la maison neuve. PVC de 100 m/m y compris tranchées, accessoires PVC, remblaiement, etc</p>	ml			
<p><u>3.7.7 Branchements</u></p> <p>branchement EU et EP et réglage sur antenne égout existante et siphon PVC disconnecteur</p>	ens			
<p><u>3.7.8 bonde siphonide extérieure</u></p> <p>bonde siphonide pour robinet extérieur</p>	u			
<p><u>3.7.9 tranchée technique</u></p> <p>réalisation d'une tranchée technique y compris terrassement, sable, grillage avertisseur, remblaiement, etc</p>	ml			
<p><u>3.7.10 fourreaux EDF (2 unités)</u></p> <p>fourreaux spécial EDF de 90mm posé dans tranchée (section suivant normes DTU)</p>	ml			
<p><u>3.7.11 fourreaux EAU</u></p> <p>fourreaux et tube plymouth pour l'EAU posé dans tranchée (section suivant normes DTU)</p>	ml			
<p><u>3.7.12 fourreaux PTT (2 unités)</u></p> <p>fourreaux spécial PTT posé dans tranchée (section suivant normes DTU)</p>	ml			
<p><u>3.7.13 fourreaux chauffage</u></p> <p>fourreaux de 90mm chauffage</p>	ml			
<p><u>3.7.14 fourreaux portail (2 unités)</u></p> <p>fourreaux de 2x50mm posé dans tranchée (section suivant normes DTU)</p>	ml			
<p><u>3.7.15 fourreaux visiophone/portillon(2 unités)</u></p> <p>fourreaux de 2x50mm posé dans tranchée (section suivant normes DTU)</p>	ml			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>3.7.16 drainage</u> réalisation d'un drainage 100mm et de la pose du gravier à la hauteur du sol naturel</p>	ml			
<p><u>3.7.17 remblais</u> remblaiement au pourtour des murs de fondations</p>	ft			
<p><u>3.7.18 évacuation des terres</u> évacuation des excédents de terre à la décharge publique la plus proche du chantier</p>	m3			
<p><u>3.7.19 régalage des terres</u> remise en place de la terre végétale autour de la construction</p>	ft			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>4 RAVALEMENT</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>4.1 échafaudage</u>	ensa			
mise en place d'un échafaudage de pied				
<u>4.2 dégrossi sur façades</u>	m2			
dégrossi au mortier bâtard, projeté en une seule couche sur élévations hors sol, sur le garage et le R+1				
<u>4.3 enduits sur façades</u>	m2			
enduit extérieur teinté dans la masse de chez PAREX ou similaire, projeté en une seule couche sur élévations hors sol, finition taloché éponge sur le garage et le R+1 et grattée très fin sur le reste de l'ouvrage (coloris suivant plaquette)				
<u>4.4 enduits sur tableaux/linteaux</u>	ml			
enduit projeté identique aux façades sur tableaux et en sous face des linteaux béton, finition taloché éponge sur le garage et le R+1 et grattée très fin sur le reste de l'ouvrage (coloris suivant plaquette)				
<u>4.5 peinture extérieure</u>	m2			
réalisations de peinture extérieures des enduits LOC: zone casquette gris anthracite, le garage et les façades du R+1 en gris clair et les seuils compris les sous bassement gris anthracite				



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>5 CHARPENTE</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>5.1 charpente étanchéité</u>				
<u>5.1.1 pannes et OSB</u>	m2			
pannes SDN 10 x 30 et dalles OSB 18mm traité pour support de toiture en étanchéité				
<u>5.1.2 charpente en porte à faux</u>	m2			
pannes lamellées collées pour porte à faux de couverture, SDN 10 x 30 et dalles OSB 18mm traité ; compris pose de poteau/tube acier galva en bout de structure				
<u>5.2 habillage débord de toiture</u>				
<u>5.2.1 habillage façade casquette et porte à faux</u>	m2			
réalisation d'une structure primaire, mise en place de liteaunage de 45x45, entraxe 500mm et panneaux bois à enduire				
<u>5.2.2 habillage sous face casquette</u>	m2			
réalisation d'une structure primaire, mise en place de liteaunage de 45x45, entraxe 500mm et pose d'un Trespa blanc				
<u>5.2.3 support coffre VR dans casquette</u>	ens			
réalisation de support pour volet roulant (pose menuiserie) dans la sous face Trespa				



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>6 ETANCHEITE</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>6.1 étanchéité</u>				
<u>6.1.1 couverture membrane</u>	m2			
couverture membrane de chez 3T FRANCE type "REHNOFOL" ou similaire posée sur panneaux OSB classe 3, compris pare vapeur polyéthylène PE 0.25 FDT				
<u>6.1.2 isolation thermique</u>	m2			
isolant thermique épaisseur 140mm R=6.10, fixation par plaquettes				
<u>6.1.3 rive laqué</u>	ml			
relevé d'étanchéité en REHNOFOL avec rive laquée en tôles colaminées				
<u>6.1.4 relevé d'étanchéité</u>	ml			
relevé d'étanchéité en REHNOFOL, compris la bande soline en zinc				
<u>6.1.5 évacuation EP</u>				
6.1.5.1 naissance EP et trop plein	u			
6.1.5.2 descentes EP	u			
descentes des eaux pluviales en zinc naturel				
6.1.5.3 divers	ensa			
petites fournitures (coudes, naissances, équerres, etc)				



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>7 MENUISERIES EXTERIEURES / FERMETURES</u></p> <p>Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.</p>				
<p><u>7.1 menuiseries aluminium</u></p> <p>menuiseries en aluminium laqué noir ou gris monocolore de chez TECHNICAL ou similaire, tapée d'isolation 140 m/m, vitrage isolant suivant l'étude thermique, verre feuilleté suivant les zones en volet roulant du RDC, seuil en aluminium pour les portes et appuis en aluminium sur maçonnerie pour les fenêtres, tous les appuis de fenêtres, seront munis d'une couverture (tôle aluminium de même couleur que la menuiserie), compris toutes quincailleries, etc</p>				
<p><u>7.1.1 portes d'entrée</u></p>				
<p>7.1.1.1 entrée 400x300</p> <p>éléments composés ; entrée porte vitrée de 100x330 en aluminium noir avec un élément semi fixe d'un vantail de 100x330, ouvrant à la française, et 2 fixes de 100x330. Tapée d'isolation 140 mm, seuil aluminium, serrure 5 points, compris quincailleries et poignée laiton, etc;</p>				
	ens	1,000		
<p><u>7.1.2 menuiseries coulissantes</u></p>				
<p>7.1.2.1 séjour: menuiserie coulissante, 4 VTX, 400 x 300</p>				
	u	2		
<p>7.1.2.2 séjour: menuiserie coulissante, 3 VTX, 300 x 300</p>				
	u	1		
<p>7.1.2.3 CH1: menuiserie coulissante, 4 VTX, 400 x 300</p>				
	u	1		
<p>7.1.2.4 CH2: menuiserie coulissante, 2 VTX, 200 x 300</p>				
	u	1		
<p>7.1.2.5 CH3 et 4: menuiserie coulissante, 3 VTX, 270 x 240</p>				
	u	1		
<p>7.1.2.6 bureau: menuiserie coulissante, 3 VTX, 330 x 240</p>				
	u	1		
<p>7.1.2.7 hall R+1: menuiserie coulissante, 3 VTX, 300 x 240</p>				
	u	1		
<p><u>7.1.3 menuiserie fixe</u></p>				
<p>7.1.3.1 séjour escalier: fixe de 100 x 300</p>				
	u	2		
<p>7.1.3.2 dressing CH1: fixe de 100 x 300</p>				
	u	1		
<p>7.1.3.3 salle de bain CH1: fixe de 100 x 300</p>				
	u	3		

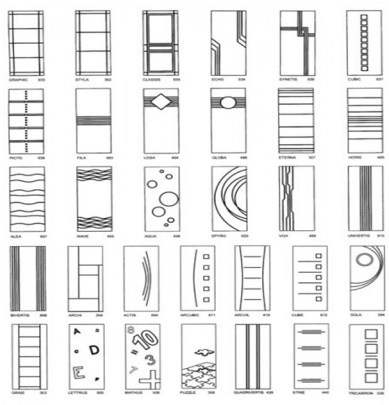


DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
7.1.3.4 bureau: fixe de 110 x 240	u	2		
7.1.3.5 hall R+1: fixe de 100 x 240	u	2		
Sous Total HT menuiserie fixe				
<u>7.1.4 menuiserie oscillo battante</u>				
7.1.4.1 salle d'eau CH3: OB de 90 x 240	u	1		
7.1.4.2 salle d'eau CH4: OB de 90 x 240	u	1		
Sous Total HT menuiserie oscillo battante				
<u>7.1.5 appuis de fenêtre ALU</u>	ens	1		
appuis en aluminium sur maçonnerie pour les fenêtres et habillages divers				
<u>7.2 volets roulants électriques</u>				
<u>7.2.1 volets roulants sous face</u>				
volets roulants coulisses et lames finales en aluminium laqué, avec tablier aluminium RAL noir ou gris avec commande radio + portable , coffres dans sous faces Trespa, l'ensemble provenant de chez SOMFY/BUBENDORFF ou similaire, etc				
7.2.1.1 RDC				
7.2.1.1.1 chambre 1: 400 x 300	u	1		
7.2.1.1.2 salle de bains et bureau: 400 x 300	u	2		
7.2.1.1.3 salle de bains: 100 x 300	u	1		
7.2.1.1.4 dressing: 100 x 300	u	1		
7.2.1.1.5 chambre 2: 200 x 300	u	1		
7.2.1.1.6 bureau: 560 x 240	u	1		
7.2.1.2 R+1				
7.2.1.2.1 chambre 3 et 4: 270 x 240	u	2		
7.2.1.2.2 salle d'eau: 90 x 240	u	2		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>7.3 portes de garage</u>				
<u>7.3.1 porte de garage sectionnelle 560 x 250</u>				
porte de garage sectionnelle modèle Design à rainures horizontales LPU ou SPU de chez HORMAN ou similaire, panneaux isolant 42mm avec tôle d'acier galvanisée, prélaquage base polyester RAL noir ou gris, profil anti-pince doigts, rigidité assurée par adjonction de renforts verticaux sur les panneaux, étanchéité par joints souples en périphérie, équilibrage par ressorts de torsion sur arbre en linteau, guidage par double rails pour un encombrement plus réduit, verrouillage par 2 émetteurs radio et une commande fixe, huisseries profils ouverts en acier galvanisé, etc ; y compris motorisation	u	1		
<u>7.4 portail et portillon sur rue</u>				
<u>7.4.1 portail 400 x 180</u>				
portail aluminium laqué noir, verrouillage, par 4 émetteurs radio, etc ; y compris motorisation	u	1		
<u>7.4.2 portillon 100 x 180</u>				
portail aluminium laqué noir, avec gâche électrique déverrouillage du visiophone, etc ; y compris motorisation	u	1		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p align="center"><u>8 FOURNITURE ET REGLAGE DES MENUISERIES</u> <u>INXTERIEURES</u></p> <p>Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.</p> <p><u>8.1 menuiseries intérieures</u></p> <p><u>8.1.1 blocs-portes prépeints (âme pleine)</u></p> <p>blocs-portes avec joint d'étanchéité pleine à recouvrement de chez HUET ou similaire Vantail FINITION PLANE Cadre résineux 2 parements fibres de bois dures Epaisseur de 40mm Poids : 10 kg/m² Dimensions : suivant plans architecte Jonction centrale : feuillure de battements (pour 2 vantaux)</p> <p>Huisserie</p> <ul style="list-style-type: none"> - Métallique universelle sur Cloison Flexible ou Rigide - Bois Premium * Essence : - Sapin (FSC®) * Section : de 68x45 à 90x45 - Bois Premium+ * Essences Bois : - Pin Lamellé Collé Abouté (FSC®) - Hêtre Lamellé Collé Abouté (FSC®) - Bois Exotique Rouge * Section : de 68x57 à 198x57 - Optimio (Médium) - Finalis (Fin de chantier) - Chambranle contre-chambranle 				
8.1.1.1 blocs-portes prépeints 83x204	u	13		
8.1.1.2 blocs-portes prépeints double 83x204	u	1		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p>8.1.2 blocs-portes prépeints (âme isolante)</p> <p>blocs-portes PREPEINTS à âme isolante, huisseries bois 7x6, fausse tapée d'isolation 150 mm, serrure 3 points, garniture type NORMBAU BLANC, serrure à clés ou à condamnation, etc.</p>				
<p>8.1.2.1 blocs-portes 83x204</p>	u	1		
<p>8.1.3 porte coulissante à galandage prépeints</p> <p>blocs-portes PREPEINTS à âme alvéolaire, huisseries bois 90x57, garniture type TECHNIDECOR de chez HUET, modèle 933 Graphic, garniture type GOLF, serrure à clés ou à condamnation, etc.</p>				
<p>8.1.3.1 blocs-portes prépeints 83x245</p> <p>porte coulissante comprenant KIT coulissant ECLISSE ou similaire avec bati, porte seule PREPEINTE, serrure anodisé or, etc</p>	u	2		
<p>8.1.3.2 blocs-portes prépeints 140x245</p> <p>porte coulissante 1VTL comprenant KIT coulissant ECLISSE ou similaire avec bati, porte seule PREPEINTE, serrure anodisé or, etc</p>	u	4		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>9 ELECTRICITE/VMC</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>9.1 GENERALITES</u>				
L'installation sera réalisée suivant les nouvelles normes PROMOTELEC en vigueur (douilles en bout de fils sans lampes), appareillage CELIANE de chez LEGRAND ou similaire				
<u>9.2 LOCALISATION</u>				
<u>9.2.1 REZ DE CHAUSSE</u>				
<u>9.2.1.1 hall d'entrée</u>				
9.2.1.1.1 télérupteur,3 commandes,2 points lumineux	u	1		
9.2.1.1.2 prises 16A+T	u	2		
9.2.1.1.3 sonnerie 2 tons	u	1		
9.2.1.1.4 allumage extérieur avec détecteur	u	1		
<u>9.2.1.2 dégagement 1</u>				
9.2.1.2.1 va et vient avec 2 points lumineux	u	1		
9.2.1.2.2 prises 16A+T	u	1		
<u>9.2.1.3 cuisine</u>				
9.2.1.3.1 va et vient	u	1		
9.2.1.3.2 simple allumage en applique	u	1		
9.2.1.3.3 télérupteur,3 commandes,2 points lumineux	u	1		
9.2.1.3.4 prises 16A+T	u	7		
9.2.1.3.5 prise 20A+T	u	1		
9.2.1.3.6 prise 32A+T	u	1		
9.2.1.3.7 prise RJ 45	u	1		
9.2.1.3.8 allumage extérieur	u	1		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>9.2.1.4 salon/séjour</u>				
9.2.1.4.1 télérupteur,3 commandes,6 points lumineux	u	2		
9.2.1.4.2 prises 16A+T	u	12		
9.2.1.4.3 prise RJ 45	u	2		
9.2.1.4.4 allumage extérieur	u	2		
9.2.1.4.5 prise TV	u	1		
<u>9.2.1.5 dégagement 2</u>				
9.2.1.5.1 télérupteur,3 commandes,2 points lumineux	u	1		
9.2.1.5.2 prises 16A+T	u	1		
<u>9.2.1.6 CH1</u>				
9.2.1.6.1 va et vient centre	u	1		
9.2.1.6.2 va et vient applique	u	1		
9.2.1.6.3 prises 16A+T	u	3		
9.2.1.6.4 prise RJ 45	u	1		
<u>9.2.1.7 dressing</u>				
9.2.1.7.1 va et vient avec 2 points lumineux	u	1		
9.2.1.7.2 prises 16A+T	u	2		
<u>9.2.1.8 salle de bains</u>				
9.2.1.8.1 simple allumage	u	1		
9.2.1.8.2 simple allumage en applique	u	1		
9.2.1.8.3 simple allumage douche avec spot étanche à LED	u	1		
9.2.1.8.4 prises 16A+T	u	4		
<u>9.2.1.9 CH2</u>				
9.2.1.9.1 va et vient	u	1		
9.2.1.9.2 prises 16A+T	u	3		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
9.2.1.9.3 prise RJ 45	u	1		
<u>9.2.1.10 buanderie</u>				
9.2.1.10.1 va et vient	u	1		
9.2.1.10.2 simple allumage en applique	u	1		
9.2.1.10.3 prises 16A+T	u	4		
9.2.1.10.4 prise 20A+T	u	2		
<u>9.2.1.11 WC 1</u>				
9.2.1.11.1 simple allumage	u	1		
<u>9.2.1.12 WC 2</u>				
9.2.1.12.1 simple allumage	u	1		
<u>9.2.1.13 garage</u>				
9.2.1.13.1 va et vient avec 2 points lumineux	u	1		
9.2.1.13.2 prises 16A+T	u	6		
9.2.1.13.3 prise 20A+T	u	2		
9.2.1.13.4 allumage extérieur	u	2		
<u>9.2.2 1er ETAGE</u>				
<u>9.2.2.1 escalier et dégagement</u>				
9.2.2.1.1 télérupteur,3 commandes,2 points lumineux	u	1		
9.2.2.1.2 prises 16A+T	u	3		
9.2.2.1.3 prise RJ 45	u	1		
<u>9.2.2.2 hall</u>				
9.2.2.2.1 va et vient	u	1		
9.2.2.2.2 prises 16A+T	u	3		
9.2.2.2.3 prise RJ 45	u	1		
<u>9.2.2.3 WC 3</u>				


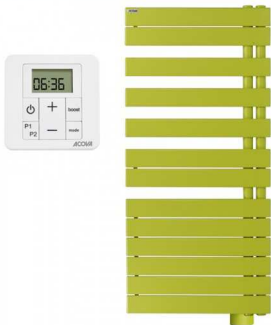


DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
9.2.2.3.1 simple allumage	u	1		
<u>9.2.2.4 CH3</u>				
9.2.2.4.1 va et vient	u	1		
9.2.2.4.2 prises 16A+T	u	3		
9.2.2.4.3 prise RJ 45	u	1		
<u>9.2.2.5 CH4</u>				
9.2.2.5.1 va et vient	u	1		
9.2.2.5.2 prises 16A+T	u	3		
9.2.2.5.3 prise RJ 45	u	1		
<u>9.2.2.6 CH5</u>				
9.2.2.6.1 va et vient	u	1		
9.2.2.6.2 prises 16A+T	u	3		
9.2.2.6.3 prise RJ 45	u	1		
<u>9.2.2.7 salle d'eau CH2</u>				
9.2.2.7.1 simple allumage	u	1		
9.2.2.7.2 simple allumage en applique	u	1		
9.2.2.7.3 simple allumage douche avec spot étanche à LED	u	1		
9.2.2.7.4 prises 16A+T	u	2		
<u>9.2.2.8 salle d'eau CH3</u>				
9.2.2.8.1 simple allumage	u	1		
9.2.2.8.2 simple allumage en applique	u	1		
9.2.2.8.3 simple allumage douche avec spot étanche à LED	u	1		
9.2.2.8.4 prises 16A+T	u	2		
<u>9.2.2.9 salle d'eau CH4</u>				



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
9.2.2.9.1 simple allumage	u	1		
9.2.2.9.2 simple allumage en applique	u	1		
9.2.2.9.3 simple allumage douche avec spot étanche à LED	u	1		
9.2.2.9.4 prises 16A+T	u	2		
<u>9.3 DIVERS</u>				
<u>9.3.1 tableau</u> tableau de protection monophasé, avec disjoncteurs, interrupteurs différentiels 30mA, 20mA, 10 mA, liaison équipotentielle des masses métalliques des pièces humides, compris coffret VDI en grade 3	u	1		
<u>9.3.2 disjoncteur</u> disjoncteur divisionnaire sur tableau de protection	u	1		
<u>9.3.3 alimentation porte de garage</u> alimentation électrique pour porte de garage sans branchement	u	1		
<u>9.3.4 alimentation portillon et portail</u> alimentation électrique pour porte de garage sans branchement	u	1		
<u>9.3.5 alimentation module de chauffage</u> alimentation électrique pour le module de chauffage sans branchement	u	1		
<u>9.3.6 alimentation volets roulants</u> alimentation électrique pour volets roulants à commande groupé y compris branchement	u	12		
<u>9.3.7 alimentation hotte</u> alimentation hotte de cuisine	u	1		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>9.3.8 alimentation sèche serviettes</u></p> <p>alimentation pose sèche serviette ACOVA - FASSANE Spa asymétrique à droite électrique 750W TFR075-055/GF, dimensionnement suivant étude</p>  	u	4		
<p><u>9.3.9 spot LED intérieur</u></p> <p>pose de spot à LED 3 watts à répartir à l'intérieur de la maison</p>	u	30		
<p><u>9.3.10 spot LED extérieure</u></p> <p>pose de spot à LED 3 watts à répartir à l'extérieur dans la casquette</p>	u	15		
<p><u>9.3.11 visiophone</u></p> <p>pose d'un visiophone Legrand de type LEG ou similaire</p>	ensa	1,000		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<div data-bbox="264 378 668 714" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="188 763 523 792"><u>9.3.12 aspiration centralisé</u></p> <p data-bbox="264 810 932 981"> réalisation de la l'installation des réseaux d'aspirations centralisé en incorporation de dalle et cloisons. RDC 8 bouches contact R+1 3 bouches contact Réseaux à ramener dans le garage Avec la centrale d'aspiration 1400/2800W et les accessoires </p> <div data-bbox="344 987 547 1339" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="304 1397 705 1769" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="188 1839 336 1868"><u>9.3.13 VMC</u></p> <p data-bbox="264 1886 954 1939"> VMC Micro Watt modèle ALDES BAHIA ou similaire , compris bouches, gaines, interrupteur de commande, etc </p>	<p data-bbox="976 763 1034 792">ensa</p> <p data-bbox="976 1839 1018 1868">u</p>	<p data-bbox="1118 763 1182 792">1,000</p> <p data-bbox="1118 1839 1139 1868">1</p>		




DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>9.3.14 appareillage étanche RT 2012</u></p> <p>prestation en boîtier étanche pour l'ensemble du projet pour la conformité du test de perméabilité</p>	ensa	1,000		
<p><u>9.3.15 matériels de comptage RT2012</u></p> <p>fourniture et pose des matériels de comptage pour la production d'eau chaude, chauffage, électricité ...etc ; type Schneider compteur d'énergie RT 2012 Wiser ou similaire</p>	ensa	1,000		
<p><u>9.3.16 consuel</u></p> <p>la demande du consuel sera effectuée par le détenteur du présent lot. Elle sera effectuée et transmise à EDF dans un délais permettant le raccordement de l'installation avant la réception des travaux</p>	u	1		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>10 PLOMBERIE/SANITAIRES</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation. Sanitaires de couleur BLANC modèle ODEON de chez Jacob Delafon ou similaire, robinetterie mitigeuse GROHE chromé réf:EUROPLUS de chez CEDEO ou similaire				
<u>10.1 évier (cuisine)</u>	ensa	1,000		
attentes eau chaude et eau froide, compris EU				
<u>10.2 évier (buanderie)</u>	ensa	1,000		
attentes eau chaude et eau froide, compris EU				
<u>10.3 évier (garage)</u>	ensa	1,000		
attentes eau chaude et eau froide, compris EU				
<u>10.4 douche italienne</u>	u	2		
robinetterie mitigeuse GROHE, réf:GROHTHERME 1000, ensemble barre de douche TEMPESTA 4 jets chromé avec porte savon, flexible 1750mm, vidange, avec bonde siphonide inox 10*10 à fournir au carreleur				



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>10.5 baignoire</u></p> <p>Cette jolie baignoire Hudson Reed au design ovale asymétrique ou similaire. La fabrication baignoire îlot en acrylique de 5mm. Compris robinet mitigeur bain/douche sur pied pour baignoire îlot, avec bec pivotant.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Baignoire îlot. • Monobloc de grande qualité. • Sans trop plein. • Uniquement conçue pour une robinetterie en îlot. • L. 73 x l. 167 x P. 58cm. • Bonde fournie. • Siphon, système d'évacuation et robinetterie non compris. • Contenance 165 litres. 	u	1		
<p><u>10.6 receveur de douche 90x120</u></p> <p>Receveur extra plat, blanc, rmitigeuse GROHE, réf:GROHTHERME 1000, ensemble barre de douche TEMPESTA 4 jets chromé avec porte savon, flexible 1750mm, flexible, douchette 2 jets, réf:28669, vidange, siphon</p>	u	2		
<p><u>10.7 WC</u></p> <p>cuvette WC Jacob Delafon modèle DUOFIX UP 320 en porcelaine, avec réservoir double chasse 3/6 litres, cuvette suspendue ODEON, primo plaque blanche de commande SIGMA, abattant double blanc, robinet d'arrêt</p>	u	4		
<p><u>10.8 vasque</u></p> <p>attentes eau chaude et eau froide, compris EU</p>	ensa	5,000		
<p><u>10.9 lave-mains</u></p> <p>lave-mains jacob Delafon modèle Odéon en porcelaine, 50x23, robinetterie mitigeuse GROHE, réf:EUROPLUS, vidange, siphon</p>	u	1		




DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>10.10 divers</u></p> <p>branchement + évacuation lave vaisselle 1 branchement + évacuation lave linge 4 robinets extérieur avec purgeur sur bonde siphonide 1 limiteur de pression réglable 1 alimentation ballon d'eau chaude 1 évacuation sèche linge en PVC 100 m/m + grille à volets raccordement eau depuis compteur en tuyau semi-rigide 19/25, compris raccords, supports, gaines, soudures, etc (tranchée au lot maçonnerie)</p>	u	1		
<p><u>10.11 évacuations (PVC)</u></p> <p>vidanges des appareils sanitaires en tuyaux PVC spécial eaux usées, depuis les siphons d'appareils jusqu'aux attentes en sol du maçon, y compris ventilation chute WC, colle et toutes sujétions de pose et de mise en œuvre, etc</p>	u	1		
<p><u>10.12 distributions (cuivre + PE)</u></p> <p>distribution eau froide depuis le compteur d'eau jusqu'à l'intérieur de la maison, eau chaude depuis le ballon d'eau chaude sanitaire en tuyau de cuivre et PE (polyéthylène) de diamètre variant du 10/14 au 20/22, y compris raccords, supports, gaines, soudures, etc</p>	u	1		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>11 CHAUFFAGE</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>11.1 chauffage basse température</u>	ens	1,000		
<u>Caractéristique technique :</u> * Classe 0 Température 90° C ECFS 6 Bars * Classe 2 Températures 60 °C ECFS 4 Bars * Dimensions tube 13 x 16 mm * Production d'eau chaude suivant module				
<u>11.1.1 RDC plancher chauffant</u>	ens	1		
comprenant la pose d'un isolant type polystyrène extrudé de 68mm R=3.15 posé sur dalle béton (réalisation suivant étude technique)				
<u>11.1.2 R+1 plancher chauffant</u>	ens	1		
comprenant la pose d'un isolant type polystyrène extrudé de 30mm R=1.30 posé sur plancher béton (réalisation suivant étude technique)				
<u>11.1.3 PER et lire de distribution</u>	u	1		
pose de tubes de chauffage, lires de distribution, y compris toutes suggestions pour bon fonctionnement (réalisation suivant étude technique)				

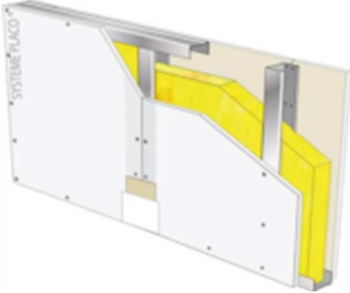


DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>11.2 chaudière à gaz</u></p> <p>chauffage basse température au RDC et R+1 par chaudière à condensation GAZ de chez SAUNIER DUVAL themaPlus condens ou similaire, y compris toutes suggestions pour bon fonctionnement (réalisation suivant étude technique)</p> 	u	1		
<p><u>11.3 ballon E.C Sanitaire</u></p> <p>Ballon d'Eau Chaude thermodynamique ODYSSEE 2 gainé. Capacité 270 litres, cuve inox et protection instantanée</p>	u	1		



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>12 PLACO/ISOLATION</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>12.1 plafonds droits</u>	m2			
plafonds droit BA13 sur F530 sous charpente et plancher béton				
<u>12.2 pare-vapeur et isolation 100mm de plafond</u>	m2			
isolation type laine de verre en 100mm d'épaisseur avec bandes adhésives et pare-vapeur VARIO ou similaire, etc				
<u>12.3 cloisons de doublage habitation</u>	m2			
cloisons de doublage en placostyl de 140mm avec une GR 120mm de chez ISOVER ou similaire, R=3.75				
<u>12.4 cloisons de distributions 160 SAD</u>	m2			
cloisons de distributions SAD sont constituées d'ossatures périphériques doubles (rails R 48) et de doubles lignes d'ossatures verticales indépendantes (montants M 48 doublés dos à dos) et 2 couche de laine de BA13, compris isolation				
LOC: entre les chambres 1 et 2, WC, l'entrée, le bureau et la buanderies				



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>12.5 cloisons de distributions 70</u></p> <p>cloisons de distributions en placostyl de 70mm avec iso 45 mm LOC: les chambres 3 et 4, WC R+1 et le hall R+1</p> 	m2			
<p><u>12.6 pose des portes intérieures</u></p>	u			
<p><u>12.7 passage des fils électrique</u></p> <p>descente de fils électrique dans les doublages ou cloisons</p>	ensa			
<p><u>12.8 habillage de WC suspendu</u></p>	u			
<p><u>12.9 trappe de visite en plafond</u></p> <p>fourniture et pose d'une de trappe de visite étanche à l'air 60x60</p>	u			
<p><u>12.10 placoplâtre hydrofuge</u></p> <p>plus value de placoplâtre hydrofuge dans les pièces humides</p>	m2			
<p><u>12.11 bande armée</u></p>	ml			
<p><u>12.12 raccords</u></p> <p>exécution des raccords en fin de chantier</p>	u			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>13 SOLS/FAIENCES</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>13.1 chapes</u>				
<u>13.1.1 chape liquide</u>				
chape anhydrite de 6 cm d'épaisseur	m2			
<u>13.2 carrelages</u>				
<u>13.2.1 carrelages</u>				
pose d'un carrelage 80x80 (prix public: 65,00 Euros/TTC le M2), pose droite, joints gris, etc Localisation: entrée, cuisine, buanderie, salon, séjour, les salles d'eau et les WC	m2			
<u>13.2.2 plinthes</u>				
fourniture et pose de plinthes assorties au carrelage y compris coupes, joints et nettoyage. Loc: suivant l'implantation du carrelage	ensa			
<u>13.3 sols contre collé massif</u>				
<u>13.3.1 parquets contre collé massif</u>				
fourniture et pose d'un parquet contre collé massif, épaisseur 14 m/m, pose collé sur plancher chauffant, (prix public: 65,00 Euros/TTC le M2 TTC), etc. Localisation: bureau, chambre 1, 2 et le dressing	m2			
<u>13.3.2 plinthes</u>				
plinthes bois pré peinte blanche. Loc: zone en parquet	ml			
<u>13.4 sols stratifié</u>				
<u>13.4.1 parquets stratifiés</u>				
fourniture et pose d'un parquet stratifié, épaisseur 8 m/m, pose sur sous couche spéciale pour plancher chauffant, (prix public: 22,00 Euros/TTC le M2 TTC), etc. Localisation: chambre 3, 4 et le hall R+1	m2			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>13.4.2 plinthes</u></p> <p>plinthes bois pré peinte blanche. Loc: zone en parquet</p>	ml			
<p><u>13.5 faïences</u></p> <p><u>13.5.1 faïences 20x50</u></p> <p>fourniture et pose d'une faïence 30x60 (prix public: 55,00 Euros/TTC le M2) y compris coupes, joints et nettoyage Loc: la salle de bain, WC et les salle d'eau</p>	m2			
<p><u>13.6 divers</u></p> <p><u>13.6.1 douche italienne</u></p> <p>réalisation de la douche italienne au mortier, compris bonde siphonide inox</p>	u			
<p><u>13.6.2 douche</u></p> <p>réalisation blocage de la douche au mortier béton</p>	u			
<p><u>13.6.3 seuils</u></p> <p>fourniture et pose de seuils en inox à clipser</p>	u			




DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p style="text-align: center;"><u>14 ESCALIER</u></p> <p>Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.</p>				
<p><u>14.1 escalier bois</u></p> <p>fourniture et pose de support invisible acier, réalisation de marche en bois massif assemblée avec mains courante et sans contre marche, essence du bois: Exotique jaune ou chêne</p>	u	1		




DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<u>15 PEINTURE</u>				
Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.				
<u>15.1 PEINTURE INTERIEURE</u>				
<u>15.1.1 peinture plafond</u>	m2			
peinture des plafonds sur plâtre BA13: * révision des enduits, ponçage et 2 couches de peinture blanche AQUASTRAL MAT ou similaire				
<u>15.1.2 peinture parois mat veloutée</u>	m2			
peinture des doublages et des cloisons sur plâtre BA13: * révision des enduits, ponçage et 2 couches de peinture blanche AQUASTRAL MAT ou similaire				
<u>15.1.3 peinture porte</u>	ensa			
peinture des huisseries et des portes: * impression bois nue, ponçage et 2 couches de laque SATINEE				
<u>15.1.4 peinture garage</u>	m2			
préparation du support, réalisation de 2 couches peinture époxy sur le sol				
<u>15.2 DIVERS</u>				
<u>15.2.1 lasure escalier</u>	ens			
lasure des marches de l'escalier en 2 couches, teinte à définir				



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p><u>15.2.2 enduit intérieur</u></p> <p>réalisation d'un enduit intérieur aspect béton : LOC: sur les deux mur du séjour coté escalier et cheminée</p> 	ensa			



DESCRIPTION DES OUVRAGES	U	Qté	Px U en €	Mt HT en €
<p align="center"><u>16 CHEMINEE ETHANOL</u></p> <p>Construction en RT 2012. Tous les travaux prévus au présent lot seront exécutés conformément aux normes, règlements et DTU en vigueur au moment de la réalisation.</p> <p><u>16.1 pose cheminée</u></p> <p>pose d'un foyer 16/9 170 XXL avec le plan d'intégration, ou similaire. Avec détecteur de CO2 afin de contrôler l'atmosphère intérieur. Cheminées bio éthanol équipée d'isolation murale + pare feu (verre sécurité). Largeur : 1670 mm Hauteur : 565 mm Profondeur : 270 mm</p>  <p><u>16.2 cloisonnement</u></p> <p>cloisonnement en placostyl "feu"</p>	ens			
	ens			